



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΕΡΓΟ

ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ
ΤΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

ΤΕΥΧΟΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ



Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

1.	ΕΙΣΑΓΩΓΗ.....	3
1.1.	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ.....	3
1.2.	ΜΕΛΕΤΕΣ – ΔΕΔΟΜΕΝΑ.....	3
2.	ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ.....	3
2.1.	ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ.....	3
2.2.	ΚΛΙΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ.....	5
2.3.	ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ.....	7
2.5.	ΑΝΘΡΩΠΟΓΕΝΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ.....	7
2.6.	ΔΟΜΗΜΕΝΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ- ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ.....	8
3.	ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΣΤΟΧΟΙ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ.....	9
4.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΩΝ.....	10
4.1.	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ.....	11
4.1.1.	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗΣ – ΑΠΟΞΗΛΩΣΗΣ.....	11
4.1.2.	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ.....	12
4.2.	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΥΛΙΚΑ.....	13
4.2.1.	ΔΑΠΕΔΟ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ.....	13
4.2.2.	ΔΑΠΕΔΟ ΔΡΟΜΩΝ.....	15
4.2.3.	ΚΡΑΣΠΕΔΑ.....	17
4.3.	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ.....	18
4.3.1.	ΚΑΘΙΣΜΑ ΜΕ ΕΠΕΝΔΥΣΗ WPC.....	18
4.3.2.	ΚΑΔΟΙ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ.....	19
4.3.3.	ΠΑΡΤΕΡΙ ΑΠΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ.....	20
4.3.4.	ΦΩΤΙΣΜΟΣ.....	21
4.4.	ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑ ΑΜΕΑ.....	22
4.4.1.	ΡΑΜΠΕΣ ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ ΑΜΕΑ.....	22
4.4.2.	ΟΔΗΓΟΙ ΟΔΕΥΣΗΣ ΤΥΦΛΩΝ.....	23
	ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΙΚΟΝΩΝ.....	35
	ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΧΕΔΙΩΝ.....	37

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1.1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

Το παρόν τεύχος αφορά στην Ειδική αρχιτεκτονική μελέτη του έργου με τίτλο **«Ενέργειες και Διαδικασίες Μελετητικής Ωρίμανσης του έργου "ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ"»**.

1.2. ΜΕΛΕΤΕΣ – ΔΕΔΟΜΕΝΑ

Η εν λόγω μελέτη εκπονείται λαμβάνοντας υπόψη διάφορες μελέτες και στοιχεία, τα οποία αναφέρονται στην ευρύτερη περιοχή μελέτης και παρουσιάζονται εν συνεχεία:

- Διάφορα στοιχεία (επί τόπου αναγνώριση προβλημάτων της υφιστάμενης κατάστασης, υφιστάμενων τεχνικών έργων αποχέτευσης των ομβρίων υδάτων, κ.λπ.).
- Τοπογραφικό διάγραμμα
- Ορθοφωτοχάρτες και Δορυφορικές εικόνες (Google Earth).
- Στοιχεία που συλλέχθηκαν από επί τόπου επισκόπηση και αφορούν στην υφιστάμενη κατάσταση, ενώ παράλληλα για την απόκτηση εμπεριστατωμένης άποψης της περιοχής μελέτης, ο μελετητής, πραγματοποίησε πολλαπλές αυτοψίες κατά τη διάρκεια των οποίων λήφθηκε πλούσιο φωτογραφικό υλικό της ευρύτερης περιοχής.

2. ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

2.1. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Η μελέτη αφορά την υλοποίηση στοχευμένων παρεμβάσεων αναβάθμισης της λειτουργικότητας και αισθητικής της περιοχής παρέμβασης και οργάνωσης της οικονομικής δραστηριότητας που αναπτύσσεται εντός της περιοχής του Αμύνταιου, με υιοθέτηση και χρήση έξυπνων εφαρμογών.

Το Αμύνταιο είναι κωμόπολη της Π.Ε. Φλώρινας στη Μακεδονία, σε απόσταση 33 χιλιομέτρων από την πόλη της Φλώρινας. Η πρόσβαση από Αθήνα και Θεσσαλονίκη γίνεται τόσο με υπεραστικά λεωφορεία όσο και με τρένο. Ο Δήμος Αμυνταίου αποτελείται από 26 τοπικές κοινότητες (οικισμούς) και διαθέτει πληθυσμό 3,671 κατοίκων σύμφωνα με την απογραφή του 2011. Η γεωγραφική θέση του Αμυνταίου θεωρείται κομβικής σημασίας αφού αποτελεί δίοδο κύριων οδικών και σιδηροδρομικών αξόνων επικοινωνίας με τις γειτονικές χώρες της ΠΓΔΜ και της Αλβανίας. Βρίσκεται κοντά στις λίμνες Πετρών και Βεγορίτιδας, δύο πολύ σημαντικών υδροβιότοπων με αναπτυγμένες υποδομές εναλλακτικού τουρισμού.



Εικόνα 1. Περιοχή Μελέτης



Εικόνα 2. Περιοχή μελέτης

Η περιοχή μελέτης για το Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου Αμυνταίου, οριοθετείται στο διοικητικό και οικονομικό κέντρο του Αμυνταίου, περιλαμβάνει την κεντρική πλατεία της πόλης και εσωκλείεται από τις οδούς Μ. Αλεξάνδρου, Νικολαΐδη και Παπαπέτρου έκτασης 12.600 τ.μ.. Πιο συγκεκριμένα οι οδοί της περιοχής αναγράφονται στον παρακάτω πίνακα:

Οδός	Οδικό τμήμα	Μήκος (m)
Μεγάλου Αλεξάνδρου	από Νικολαΐδη έως Εμ. Παππά	400
Νικολαΐδη	από Ίωνος Δραγούμη έως Ε' Μεραρχίας	110

Οδός	Οδικό τμήμα	Μήκος (m)
Παπαπέτρου	από Αγίας Παρασκευής Έως Πλατεία Αγοράς & από Πλατεία Αγοράς έως Παύλου Μελά	157
Παύλου Μελά	από Ε' Μεραρχίας έως Σοφοκλέους	200
Ίωνος Δραγούμη	από Νικολαΐδη έως Πλατεία Αγοράς & Πλατεία Αγοράς έως Π. Μελά	70
Άνωθεν Πλατείας Αγοράς	από Παπαπέτρου έως Παπαπέτρου	100
Οδός Πλατεία Αγοράς	από Πλατεία Αγοράς έως Μ. Αλεξάνδρου	25
Οδός Μητροπολίτη Καραβαγγέλη	από Πλατεία Αγοράς έως Ε' Μεραρχίας	20
Σύνολο		1.082

Πίνακας 1. Οδοί περιοχής μελέτης Αμυνταίου

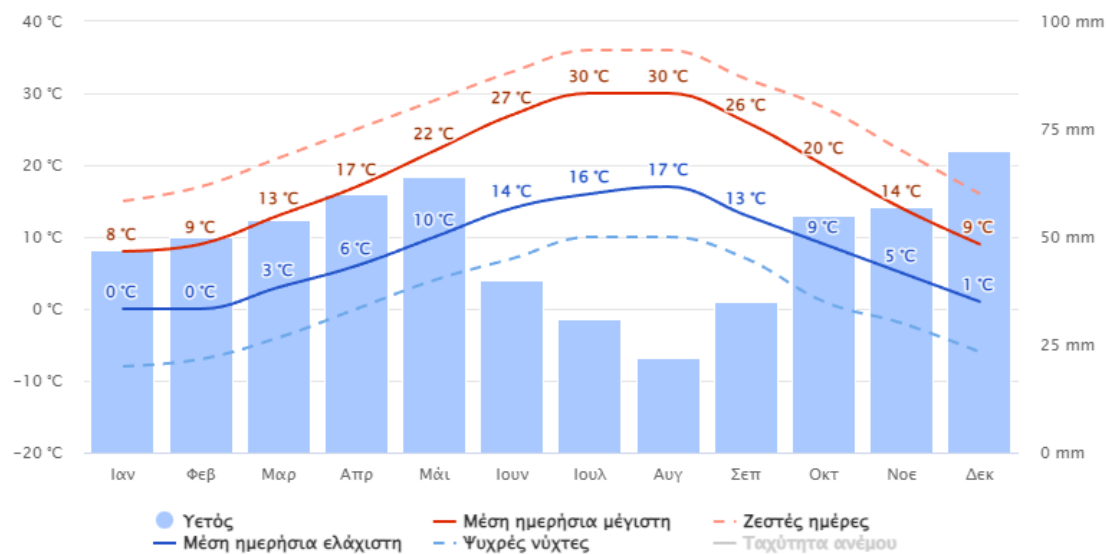
Στην ευρύτερη περιοχή της μελέτης συναντώνται αρκετά σημεία ενδιαφέροντος, όπως τον Ναό των Αγίων Κωνσταντίνου και της Ελένης, το 1^ο Δημοτικό του Αμυνταίου όπου λειτουργεί ως αρχαιολογικό μουσείο και Πνευματικό Κέντρο της πόλης.

Οι πιο σημαντικοί δρόμοι της περιοχής αποτελούν οι οδοί Μεγάλου Αλεξάνδρου, Νικολαΐδη και η Πλατεία της αγοράς. Πιο συγκεκριμένα στην πλατεία πραγματοποιείται το παζάρι κάθε εβδομάδα όπου γίνεται συγκέντρωση εμπορών και καταναλωτών από τους κοντινούς οικισμούς και η οδός Νικολαΐδη αποτελεί πεζοδρόμος με τις καφετέριες της περιοχής.

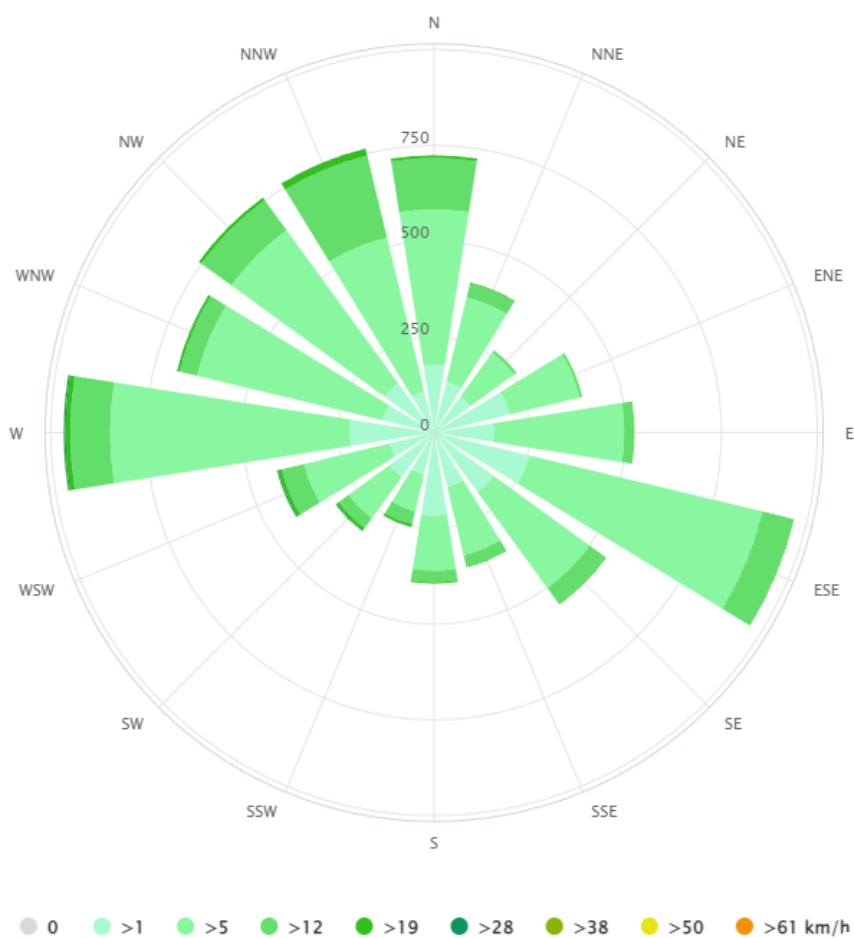
Στην καρδιά του Αμυνταίου, εντός της περιοχής που πραγματοποιείται κάθε χρόνο η περίφημη Αγορά του Αμυνταίου, η μεγαλύτερη αγορά της Δυτικής Μακεδονίας και σημαντικός οικονομικός θεσμός για την πόλη και την ευρύτερη περιοχή, που φαίνεται να προσελκύει χιλιάδες τουρίστες από όλη τη Δυτική Μακεδονία αλλά και από την FYROM, ενισχύοντας σημαντικά την τοπική οικονομία. Κατά την περίοδο αυτή, το σύνολο του χώρου καλύπτεται με τέντες για να προστατεύεται από τον ήλιο και τις καιρικές συνθήκες, να διευκολύνει την εύκολη μετακίνηση των πεζών και να δίνει στην πλατεία έναν ιδιαίτερο χαρακτήρα. Ιδιαίτερο αξιοθέατο στο Αμύνταιο είναι ο σιδηροδρομικός σταθμός, ο οποίος βρίσκεται στο ανατολικό άκρο της περιοχής παρέμβασης. Χτίστηκε το 1894 χρησιμοποιώντας κεντροευρωπαϊκά αρχιτεκτονικά πρότυπα, δίνοντάς του έναν ιδιαίτερο ιστορικό και αρχιτεκτονικό χαρακτήρα.

2.2. ΚΛΙΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

Το κλίμα είναι ημι-ηπειρωτικό, με χαμηλές θερμοκρασίες και σημαντικές χιονοπτώσεις τον χειμώνα, ενώ τα καλοκαίρια είναι ξηρά και δροσερά, με χαμηλές νυχτερινές θερμοκρασίες και συχνούς βοριάδες.



Εικόνα 3. Μέσος όρος θερμοκρασιών και βροχοπτώσεων

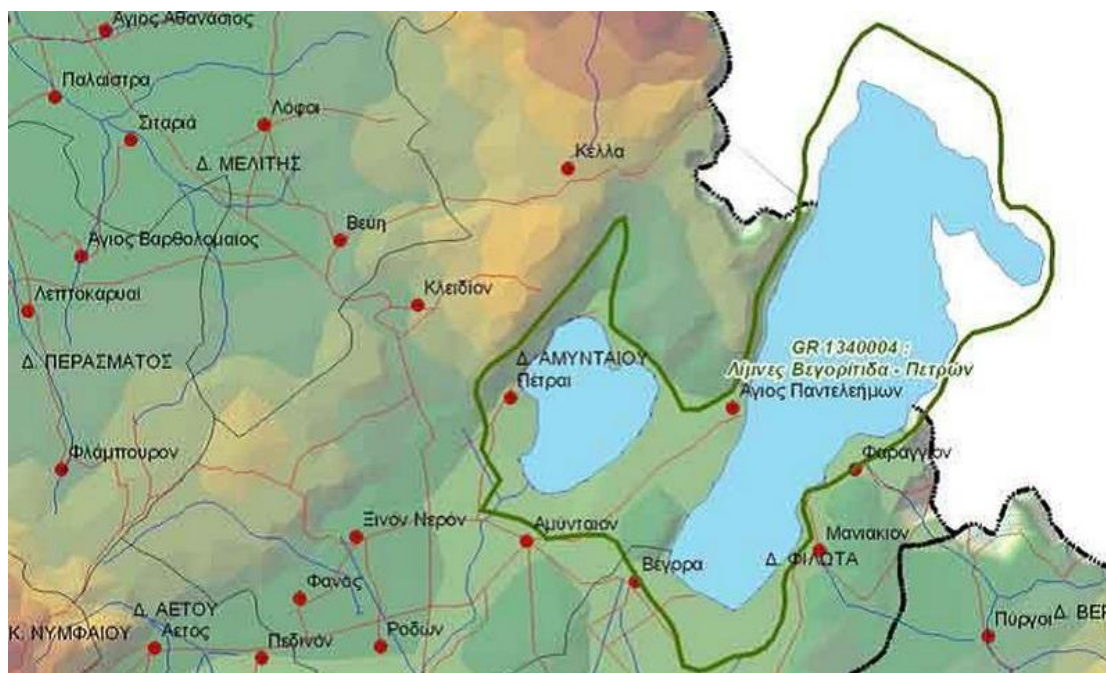


Εικόνα 4. Ανεμολόγιο

2.3. ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Το Αμύνταιο είναι αστικός ημιορεινός οικισμός. Πρόκειται για λεκανοπέδιο που περικλείεται από ορεινούς όγκους, με πολλές λίμνες. Στο βορειοδυτικό τμήμα, που αποτελεί σύνορο με τις γειτονικές περιοχές της Φλώρινας και της Καστοριάς, συναντάται η οροσειρά "Βέρνον" ή "Βίτσι". Από την άλλη, στο βορειοανατολικό τμήμα κυριαρχούν το όρος "Βόρας" ή "Καϊμάκτσαλαν" και η λίμνη Βεγορίτιδα που αποτελεί φυσικό σύνορο με την περιοχή του Νομού Πέλλας. Στη νότια πλευρά του δήμου βρίσκουμε τις λίμνες Ζάζαρη & Χειμαδίτιδα και το όρος "Ασκιο" ή "Σινιάτσικο" που αποτελούν τα φυσικά σύνορα με την περιοχή της Εορδαίας. Τέλος, στα Ανατολικά προς την Εορδαία, υπάρχει το όρος "Βέρμιον".

Το σύμπλεγμα των λιμνών Ζάζαρης, Χειμαδίτιδας, Πετρών και Βεγορίτιδας αποτελείτο πιο αξιόλογο, εκτενές και πλούσιο σε χλωρίδα και πανίδα στοιχείο του φυσικού περιβάλλοντος του Δήμου Αμυνταίου. Η συνολική επιφάνεια των λιμνών ανέρχεται στα 95km² εκ των οποίων τα 70km² καταλαμβάνει η Βεγορίτιδα. Και οι τέσσερις λίμνες έχουν χαρακτηριστεί ως Περιοχές Κοινοτικού Ενδιαφέροντος στο Ευρωπαϊκό Οικολογικό Δίκτυο Natura 2000, ενώ υδρολογικά συνδέονται μεταξύ τους μέσω τάφρων, ρεμάτων, αγωγών και σηράγγων.



Εικόνα 5. Περιοχή Natura 2000 λιμνών Βεγορίτιδας – Πετρών

2.5. ΑΝΘΡΩΠΟΓΕΝΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Σε αυτή τη ξεχωριστή γεωγραφική θέση οφείλει την εξέλιξη του η πόλη του Αμυνταίου στη σύγχρονη εποχή. Τον 18ο αιώνα ήταν έναν μικρό αγροτικό οικισμό και σήμερα αποτελεί οικονομικό και διοικητικό κέντρο της περιοχής.

Η σημασία και η ιερότητα της περιοχής του Αμυνταίου πιστοποιείται από το μεγάλο αριθμό αρχαιολογικών ευρημάτων από διάφορες ιστορικές εποχές (από προϊστορική μέχρι την

εποχή της αρχαίας Ελλάδας). Σύμφωνα με αρχαίες πηγές από την περιοχή διερχόταν η περίφημη ρωμαϊκή "Εγνατία Οδός" ενώ υπήρχαν λουτρά ξακουστά σε όλη την Ελλάδα και τις γύρω χώρες.

Επίσης πανάρχαια και γνωστή είναι η περιοχή του Αμυνταίου για το κρασί της και το σταφύλι της. Υπάρχουν αρκετά οινοποιεία που παράγουν κρασί ανωτέρας ποιότητας, πιστοποιημένο και βραβευμένο κατά καιρούς σε διάφορες διεθνείς εκθέσεις και διαγωνισμούς οίνου.

2.6. ΔΟΜΗΜΕΝΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ- ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

Τα χαρακτηριστικά του δομημένου περιβάλλοντος στο Δήμο Αμυνταίου παρουσιάζουν μεγάλη ποικιλία, η οποία σχετίζεται με τη γεωγραφική θέση, τις παραγωγικές δραστηριότητες, την ιστορική πορεία κάθε οικισμού. Παραδοσιακά αγροτικά σπίτια της Βαλκανικής αρχιτεκτονικής συνυπάρχουν με αρχοντικά πλουσίων εμπόρων και με νεότερες κλασικιστικές κατασκευές. Μέσα από αρκετά σωζόμενα παραδοσιακά κτίσματα, ο επισκέπτης του Δήμου Αμυνταίου έχει τη δυνατότητα να παρακολουθήσει την εξέλιξη της ιδιωτικής και δημόσιας αρχιτεκτονικής σε πεδινούς, παραλίμνιους, ημιορεινούς και ορεινούς οικισμούς.

Μολονότι η σύγχρονη οικοδομική δραστηριότητα κυρίως μετά τις δεκαετίες του '60 και '70 αλλοίωσαν σε μεγάλο βαθμό την εικόνα του δομημένου χώρου στην περιοχή, μπορεί κανείς να εντοπίσει ακόμα και σήμερα διάσπαρτα δείγματα του τοπικού παραδοσιακού αρχιτεκτονικού στυλ. Πρόκειται κυρίως για διώροφα πετρόκτιστα σπίτια με μικρό εξώστη στον πάνω όροφο - συνήθως καλυμμένο με μικρή ατεωματική στέγη - τα οποία στέγαζαν τις δραστηριότητες διευρυμένων αγροτικών οικογενειών. Η διακόσμησή τους συνήθως περιορίζεται στη χρήση κεραμικών στοιχείων γύρω από τις εισόδους και τα παράθυρα.

Ο πρώτος οργανωμένος οικιστικός πυρήνας του Αμυνταίου δημιουργήθηκε στα τέλη του 19ου στην περιοχή του Σταθμού, ως αποτέλεσμα της αύξησης των απαιτήσεων υποστήριξης της λειτουργίας της νέας σιδηροδρομικής γραμμής Μοναστηρίου - Θεσσαλονίκης. Στις αρχές του 20ου αι. κτίστηκε το κτιριακό συγκρότημα της οικογένειας Χατζή, με χαρακτηριστικότερο το Ξενοδοχείο «Η Μεγάλη Ελλάς», το οποίο αποτέλεσε για μεγάλο χρονικό διάστημα κέντρο της οικονομικής και κοινωνικής δραστηριότητας στην ευρύτερη περιοχή. Δυστυχώς, από τον ιστορικό αυτό οικιστικό πυρήνα σώζονται ελάχιστα δείγματα σήμερα που διατηρούν ζωντανή την μνήμη αυτής της πρώιμης ιστορικής περιόδου του Αμυνταίου.

Παρόλα αυτά, ολόκληρο το χωριό αποτελεί ένα ιδιαίτερα εντυπωσιακό παράδειγμα παραδοσιακής αρχιτεκτονικής και για το λόγο αυτό έχει χαρακτηριστεί ως Παραδοσιακός Οικισμός. Τόσο η οργάνωση των κοινόχρηστων χώρων με τα καλοδιατηρημένα πέτρινα καλντερίμια, όσο και οι μορφές των πετρόκτιστων κτισμάτων μαρτυρούν τη μεγάλη οικονομική και κοινωνική άνθηση του Νυμφαίου κατά το παρελθόν.

3. ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΣΤΟΧΟΙ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Η περιοχή μελέτης παρουσιάζει υποβάθμιση, όσον αφορά στην προσβασιμότητα, διότι δεν υπάρχουν επαρκείς οδεύσεις τυφλών, ράμπες και διαβάσεις για ΑΜΕΑ σε όλους τους δρόμους της περιοχής μελέτης. Επιπλέον, δεν υπάρχει ενιαία αισθητική και χειρισμοί όσον αφορά τον αστικό εξοπλισμό και τα δάπεδα της περιοχής.



Εικόνα 6. Υφιστάμενα δάπεδα



Εικόνα 7. Υφιστάμενος αστικός εξοπλισμός

Βασικός σκοπός της μελέτης είναι η αύξηση της ανταγωνιστικότητας της τοπικής αγοράς και η τόνωση της τοπικής οικονομίας με τη δημιουργία ικανής υποδομής και υψηλού επιπέδου υπηρεσιών που εστιάζονται στην παροχή της βέλτιστης αγοραστικής εμπειρίας. Συμπληρωματικές δράσεις προώθησης – προβολής περιλαμβάνονται στη μελέτη, που θα συμβάλλουν περαιτέρω στην επίτευξη των στόχων.

Στόχοι επομένως της μελέτης είναι :

- η αναβάθμιση του εμπορικού κέντρου και κατ' επέκταση της ίδιας της πόλης.
- η ενίσχυση της βιωσιμότητας της τοπικής αγοράς με τη δημιουργία ευνοϊκών συνθηκών που θα ενθαρρύνουν την ίδρυση νέων επιχειρήσεων και τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας.

- η ανάδειξη των σημαντικών πολιτιστικών πόρων και των εμπορικών δρόμων, που θα αυξήσει τη ροή επισκεπτών στο Δήμο αποτελώντας έναν ακόμη πόλο έλξης
- η αισθητική και λειτουργική αναβάθμιση με στόχο τη δημιουργία ευχάριστου κλίματος που να προτρέπει τον καταναλωτή να ψωνίσει από την τοπική αγορά.
- η εξασφάλιση της προσβασιμότητας και προσπελασιμότητας για όλες τις ευαίσθητες κοινωνικές ομάδες.
- η βιοκλιματική αναβάθμιση του υπαίθριου χώρου και ο αειφόρος χαρακτήρας των επεμβάσεων.
- η αισθητική και λειτουργική ενοποίηση με την ευρύτερη περιοχή.

4. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΩΝ

Για την αναβάθμιση της περιοχής μελέτης προτείνονται επεμβάσεις που διασφαλίζουν την μορφολογική ενοποίηση των εμπορικών δρόμων με την ανακατασκευή των πεζοδρομίων με ομοιόμορφα και αρμονικά συνδυασμένα υλικά και την αντικατάσταση και αναβάθμιση του αστικού εξοπλισμού με στόχο την δημιουργία ταυτότητας που θα βοηθήσει την ροή επισκεπτών και κατ' επέκταση την οικονομία της πόλης. Ταυτόχρονα, οι προτεινόμενες επεμβάσεις εξασφαλίζουν την προσβασιμότητα και την προσπελασιμότητα στην περιοχή μελέτης.

Οι επεμβάσεις που προτείνονται είναι οι εξής:

1. Διαπλάτυνση κατά τόπους των πεζοδρομίων
2. Αποξήλωση τελικής επίστρωσης πεζοδρομίων (μέσου πλάτους 1,70 μ.)
3. Ανακατασκευή τελικής επίστρωσης πεζοδρομίων (μέσου πλάτους 1,70 μ.)
4. Ανακατασκευή στρώσεων κυκλοφορίας
5. Δημιουργία οριοθετημένων θέσεων στάθμευσης
6. Σαφής διαχωρισμός της κυκλοφορίας των οχημάτων
7. Σχεδιασμός της προσβασιμότητας ΑΜΕΑ κατά μήκος και κατά πλάτος των δρόμων με οδηγούς τυφλών, ράμπες και διαβάσεις
8. Χωροθέτηση και επιλογή σύγχρονου αστικού εξοπλισμού (καθιστικά, φωτιστικά, κάδοι απορριμμάτων, στοιχεία πρασίνου)

Πιο συγκεκριμένα, στην οδό Μέγα Αλεξάνδρου προτείνεται επίστρωση των πεζοδρομίων με χυτό βοτσαλωτό γκρι απόχρωσης και χαλύβδινες λωρίδες ανά 5 μ. για την στήριξη του υλικού, η προσθήκη φωτιστικών σωμάτων ανά 15 μ., κάδων απορριμμάτων, η φύτευση δέντρων ανά 10 μ. περίπου, η τοποθέτηση ραμπών ΑμεΑ, οδεύσεων τυφλών, διαβάσεων πεζών, καθώς και η χωροθέτηση αστικού εξοπλισμού (καθιστικά και παρτέρια), εκεί που το επιτρέπει το πλάτος του πεζοδρομίου. Ακόμα η οδός προτείνεται να μετατραπεί σε δρόμο ήπιας κυκλοφορίας, καθώς αποτελεί κεντρική αρτηρία με κύρια χρήση το λιανικό εμπόριο. Στο τμήμα όπου ο δρόμος γίνεται διπλής κατεύθυνσης και δημιουργείται η νησίδα, έχει γίνει η διαπλάτυνση αυτής για την δημιουργία μεγαλύτερου παρτεριού με σκοπό την ενίσχυση του πρασίνου της με τη φύτευση τριών νέων δέντρων και συστάδες θάμνων που θα προσδίδουν χρώμα και αρώματα στην περιοχή.

Στην οδό Νικολαΐδη και στο αρχικό τμήμα της Παπαπέτρου προτείνεται η επίστρωση των πεζοδρομίων με χυτό βοτσαλωτό γκρι απόχρωσης και χαλύβδινες λωρίδες ανά 5 μ. για την στήριξη του υλικού αλλά και η αποκατάσταση της στρώσης κυκλοφορίας του οδοστρώματος. Οι διαβάσεις των πεζών προτείνεται να κατασκευαστούν από κυβόλιθους γρανίτη, διαστάσεων 10 x 10 x 5 εκ. Επιπλέον στην πρόταση γίνεται η προσθήκη φωτιστικών σωμάτων ανά 15 μ., κάδων απορριμμάτων, η φύτευση δέντρων στα σημεία που το επιτρέπει το πλάτος του πεζοδρομίου, η τοποθέτηση ραμπών ΑμεΑ, οδεύσεων τυφλών, διαβάσεων πεζών, καθώς και η χωροθέτηση, αστικού εξοπλισμού (παρτέρια).

Στις οδούς Παύλου Μελά, σε ένα τμήμα της Παπαπέτρου, στην οδό Πλατείας Αγοράς, στη Μητροπολίτη Καραβαγγέλη, στην Ίωνος Δραγούμη και άνωθεν της Πλατείας Αγοράς προτείνεται η πλακόστρωση των πεζοδρομίων με ορθογωνικές πλάκες πεζοδρομίων από τσιμέντο διαστάσεων 40x40x5 εκ., η προσθήκη φωτιστικών ανά 15 μ., κάδων απορριμμάτων, η τοποθέτηση ραμπών ΑμεΑ, οδεύσεων τυφλών, διαβάσεων πεζών, καθώς και η χωροθέτηση αστικού εξοπλισμού (παρτέρια) εκεί που το επιτρέπει το πλάτος του πεζοδρομίου. Άνωθεν της Πλατείας Αγοράς προτείνεται να δημιουργηθεί οριοθετημένος χώρος στάθμευσης με πλακόστρωση από κυβόλιθο γρανίτη όπως και σε ένα τμήμα της Οδού Πλατείας Αγοράς αντικαθιστώντας μόνο τα υλικά της υφιστάμενης στάθμευσης.

4.1. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Οι απαιτούμενες εργασίες για την πραγματοποίηση του προτεινόμενου, στην παρούσα μελέτη, έργου χωρίζονται σε δύο (2) κατηγορίες, στις εργασίες καθαίρεσης – αποξήλωσης και στις εργασίες διαμόρφωσης.

4.1.1. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗΣ – ΑΠΟΞΗΛΩΣΗΣ

Οι εν λόγω εργασίες αφορούν την καθαίρεση – αποξήλωση των υφιστάμενων κατασκευών. Αναλυτικά συμπεριλαμβάνουν:

1. Γενικές εκσκαφές.
2. Αποξήλωση ασφαλτοταπήτων και στρώσεων οδοστρωσίας στην οδό Παύλου Μελά.
3. Αποξήλωση υφιστάμενων ιστών σήμανσης και μεταλλικών κιγκλιδωμάτων και επανατοποθέτησή τους μετά το πέρας των εργασιών.
4. Αποξήλωση υφιστάμενου αστικού εξοπλισμού (ιστοί και φωτιστικά, κάδοι απορριμμάτων).
5. Καθαίρεση μικροκατασκευών από σκυρόδεμα.
6. Καθαίρεση των υφιστάμενων κράσπεδων.
7. Καθαίρεση της υφιστάμενης πλακόστρωσης.
8. Καθαίρεση του υφιστάμενου σκυροδέματος κάτωθεν της πλακόστρωσης και κάθε είδους οπλισμένου ή άοπλου σκυροδέματος.
9. Εκρίζωση και απομάκρυνση υφιστάμενων δέντρων.

Σύμφωνα με βασικό νομικό πλαίσιο σχετικά με τη διαχείριση των ΑΕΚΚ, το οποίο εδράζεται πάνω στα νομοθετήματα «Κατάλογος Αποβλήτων σύμφωνα με το Παράρτημα της απόφασης

2000/532/ΕΚ, όπως έχει τροποποιηθεί με τις Αποφάσεις 2001/118/ΕΚ και 2001/573/ΕΚ της Επιτροπής Ε.Κ» και «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων», τα απόβλητα των καθαίρεσεων σκυροδεμάτων και πλακοστρώσεων θα πρέπει να μεταφερθούν σε αποδεκτούς χώρους αποβλήτων σε μονάδα επεξεργασίας Α.Ε.Κ.Κ

4.1.2. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ

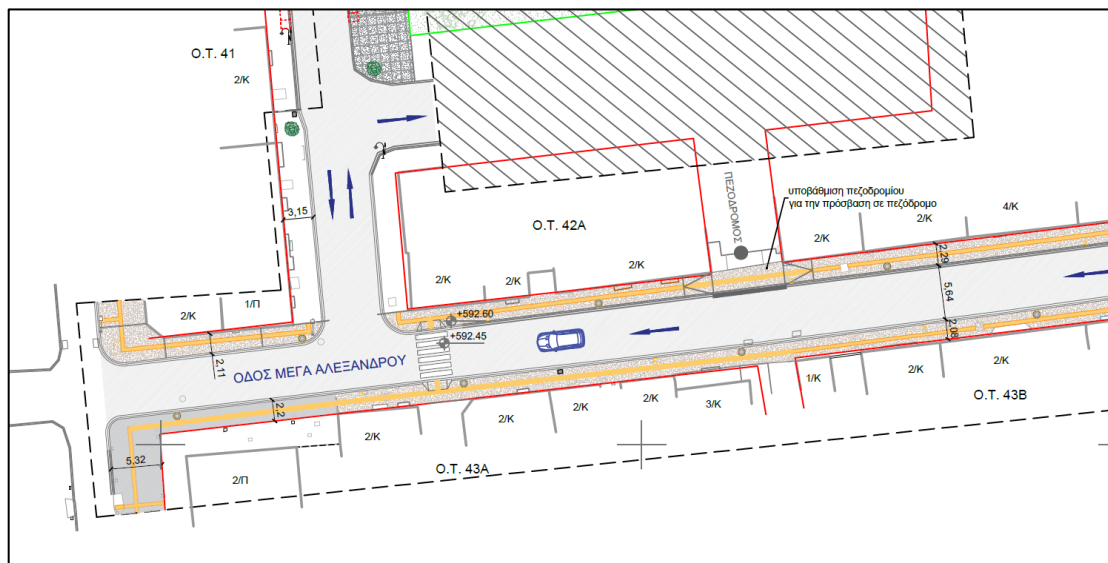
Οι εργασίες διαμόρφωσης περιλαμβάνουν:

1. Ηλεκτρολογική εγκατάσταση και τοποθέτηση νέων ιστών φωτισμού και δικτύου άρδευσης.
2. Διάστρωση ασφαλτοταπήτων και στρώσεων οδοστρώσας στην οδό Παύλου Μελά, προκειμένου να επιτευχθεί ενιαία κλίση στην οδό.
3. Διάστρωση σκυροδέματος στις θέσεις όπου απαιτείται – σκυρόδεμα καθαριότητας, βάσεις φωτιστικών κλπ.
4. Διάστρωση σκυροδέματος στις βάσεις των πλακών και στην έδραση των κρασπέδων.
5. Διάστρωση τσιμεντοκονίας πάχους 2 εκ., άνωθεν του οπλισμένου σκυροδέματος, και κάτωθεν των τελικών επιστρώσεων των πλακών τσιμέντου και χυτού βοτσαλωτού.
6. Τοποθέτηση πρόχυτων κρασπέδων από σκυρόδεμα.
7. Κατασκευή ρείθρων σκυροδέματος C16/20, κατά μήκος των κρασπέδων.
8. Τοποθέτηση ορθογωνισμένων πλακών γκρι τσιμέντου 40x40 εκ., πάχους 5 εκ., επί στρώσης τσιμεντοκονιάματος πάχους 2 εκ.
9. Επίστρωση χυτού βοτσαλωτού γκρι απόχρωσης, πάχος στρώσης 10 εκ. επί στρώσης τσιμεντοκονιάματος πάχους 2 εκ.
10. Τοποθέτηση κυβόλιθων από γκρι γρανίτη 10x20x5 εκ. στις θέσεις στάθμευσης.
11. Τοποθέτηση κυβόλιθων γκρι γρανίτη 10x10x5 εκ. στις διαβάσεις της οδού Νικολαΐδη.
12. Τοποθέτηση ανά 5 μ. περίπου χαλύβδινων λωρίδων πλάτους 2 εκ. στα πεζοδρόμια όπου επιστρώνεται χυτό βοτσαλωτό, για τον εγκιβωτισμό και την οριοθέτησή του.
13. Τοποθέτηση ειδικών πλακών, οδηγού τυφλών, διαστάσεων 40 x 40 x 3.8 εκ., επί στρώσης τσιμεντοκονιάματος πάχους 3 εκ.
14. Κατασκευή ειδικών ραμπών για την κίνηση των ΑΜΕΑ, με επίστρωση χυτού βοτσαλωτού γκρι απόχρωσης, πάχους 10 εκ. επί στρώσης τσιμεντοκονιάματος πάχους 2 εκ..
15. Διαγράμμιση διαβάσεων πεζών.
16. Τοποθέτηση καθιστικών.
17. Τοποθέτηση κάδων απορριμμάτων.
18. Τοποθέτηση ενημερωτικών πινακίδων σε σημεία ενδιαφέροντος.
19. Δημιουργία χώρων φύτευσης (παρτέρια)
20. Φύτευση δέντρων και φυτών.
21. Εργασίες συντήρησης και ανανέωσης υπάρχουσας φύτευσης και χώρων πρασίνου.

Για όλες τις εργασίες (καθαίρεσης, αποξήλωσης και διαμόρφωσης) έχει ληφθεί υπόψιν η μεταφορά των υλικών.

4.2. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΥΛΙΚΑ

4.2.1. ΔΑΠΕΔΟ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ

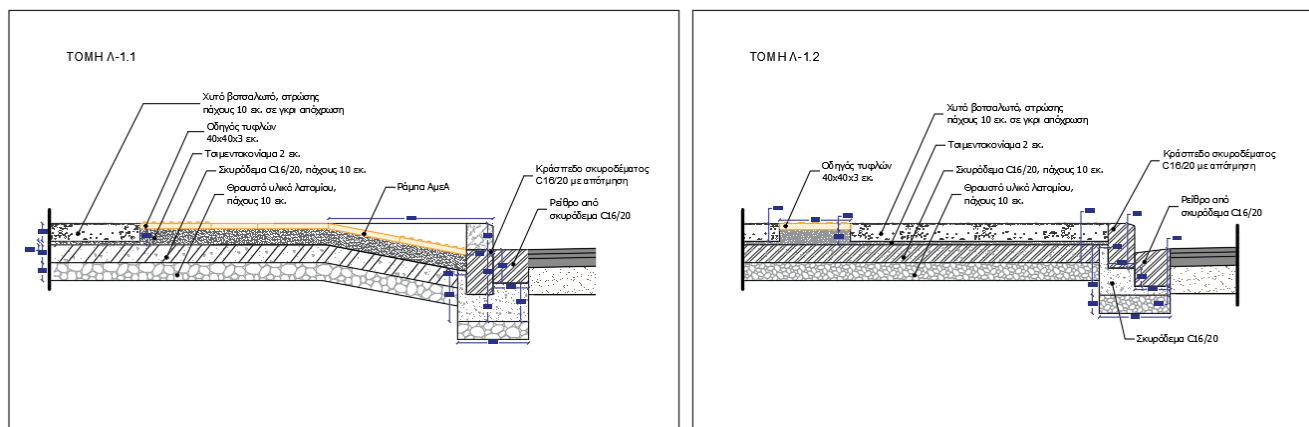


Εικόνα 8. Οδός Μέγα Αλεξάνδρου

Τα πεζοδρόμια στις Οδούς Μέγα Αλεξάνδρου και Νικολαΐδη προτείνεται να επιστρωθούν με χυτό βοτσαλωτό γκρι απόχρωσης, πάχους στρώσης 10 εκ. Η επίστρωση θα γίνει σε στρώση τσιμεντοκονιάματος πάχους 2 εκ.. Για την σωστή απόδοση του υλικού κρίνεται απαραίτητη η τοποθέτηση χαλύβδινων γωνιών πάχους 2 εκ. με σκοπό την στήριξη και την οριοθέτηση της στρώσης.

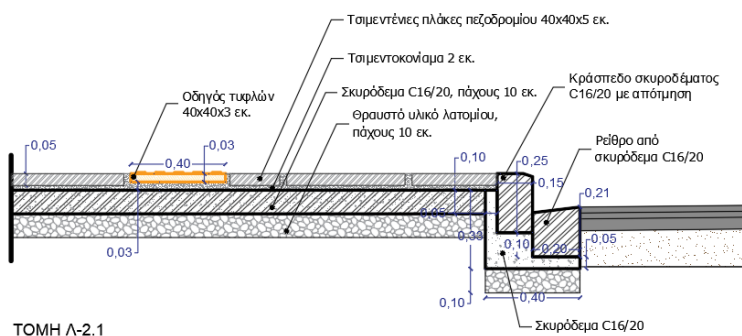


Εικόνα 9. Χυτό βοτσαλωτό σε απόχρωση γκρι

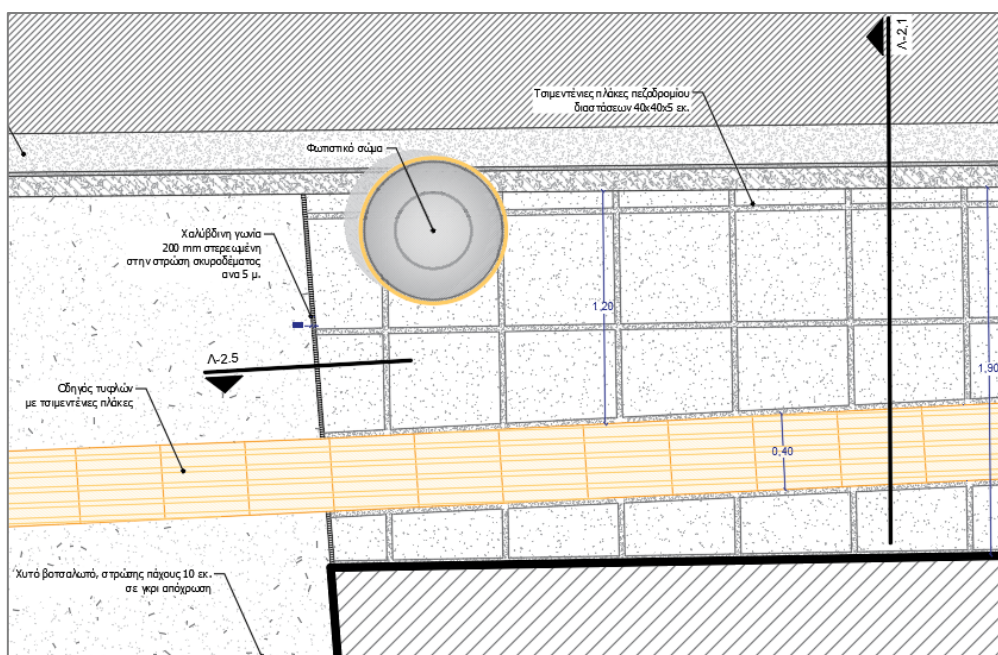


Εικόνα 10. Τυπικές κατασκευαστικές λεπτομέρειες πεζοδρομίου με χυτό βοτσαλωτό

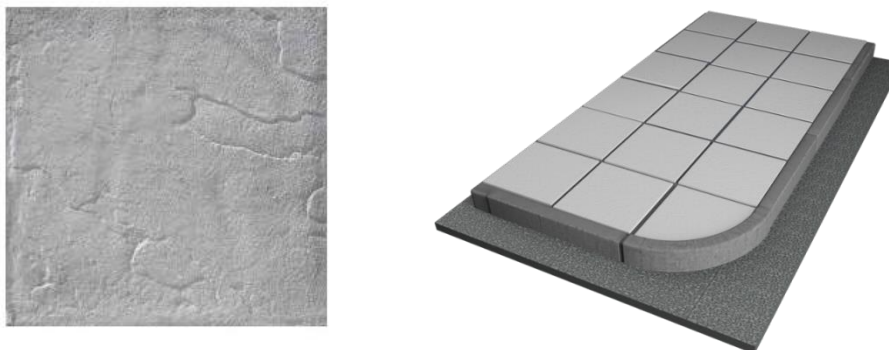
Στα πεζοδρόμια των υπόλοιπων οδών προτείνεται να τοποθετηθούν γκρι τσιμεντένιες πλάκες πεζοδρομίου με στόχο την επίτευξη μιας ενιαίας αισθητικής με τα υπόλοιπα χαρακτηριστικά της πόλης. Οι διαστάσεις των πλακών προτείνεται να είναι 40x40x5 εκ. επί στρώσης τσιμεντοκονιάματος 2 εκ.



ΤΟΜΗ Α-2.1



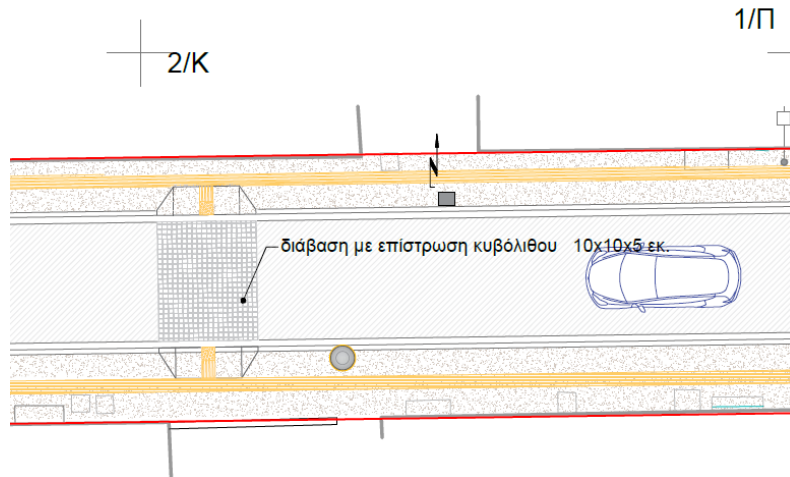
Εικόνα 11. Τυπικές κατασκευαστικές λεπτομέρειες πλακών πεζοδρομίου



Εικόνα 12. Γκρι Τσιμεντένιες πλάκες πεζοδρομίου

4.2.2. ΔΑΠΕΔΟ ΔΡΟΜΩΝ

Αρχικά, προτείνεται η αποξήλωση του οδοστρώματος και η επίστρωση νέων στρώσεων ασφάλτου σε τμήμα της Παύλου Μελά, προκειμένου να επιτευχθεί ομαλή κλίση στην οδό. Στις οδούς Νικολαΐδη και Παπαπέτρου προτείνεται η αποκατάσταση της στρώσης κυκλοφορίας του οδοστρώματος. Επιπλέον, προτείνεται η τοποθέτηση κυβόλιθων γρανίτη χρώματος γκρι, διαστάσεων 10x20x5 εκ. στους χώρους στάθμευσης που δημιουργείται άνωθεν της Πλατείας Αγοράς και περιμετρικά της πλατείας στις οριοθετημένες σταθμεύσεις. Στους χώρους στάθμευσης αντί της διαγράμμισης των θέσεων αυτοκινήτων θα τοποθετηθούν κυβόλιθοι γρανίτη κατά μήκος του ορίου της θέσης, κάθετα στη διάταξη της υπόλοιπης πλακόστρωσης, ώστε να ξεχωρίζει.



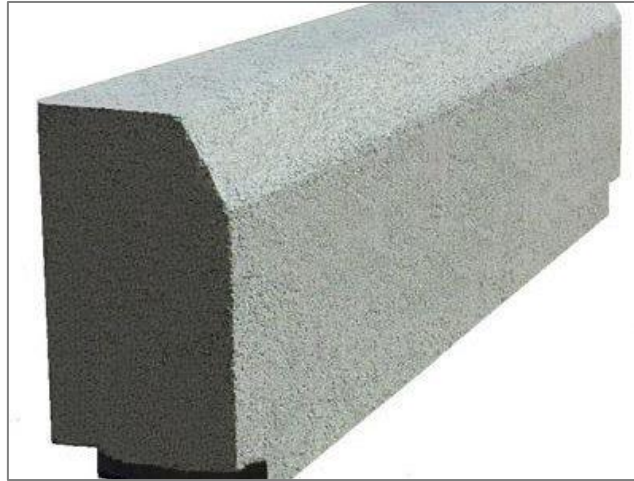
Εικόνα 15. Τοποθέτηση κυβόλιθων διαστάσεων 10x10x5 στις διαβάσεις της οδού Νικολαΐδη και Παπαπέτρου



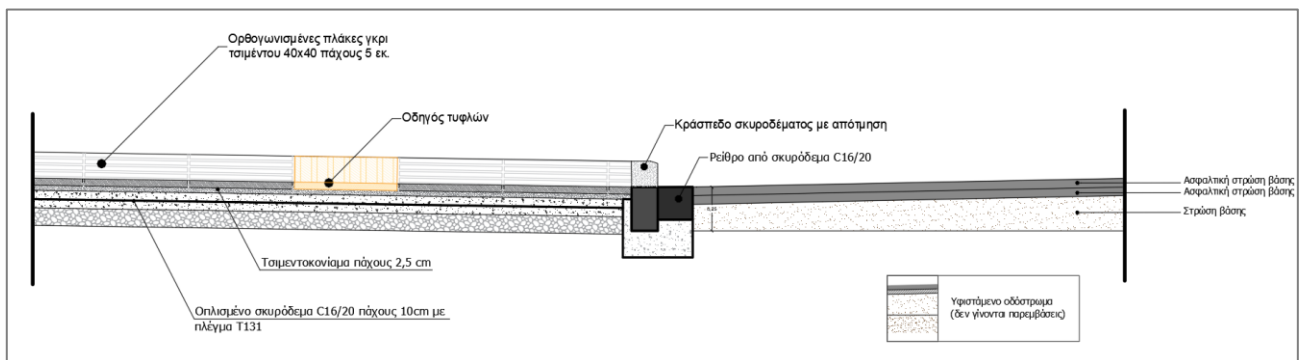
Εικόνα 16. Κυβόλιθος γκρι 10x10x5 εκ.

4.2.3. ΚΡΑΣΠΕΔΑ

Τα κράσπεδα θα κατασκευαστούν από σκυρόδεμα C16/20 με απότμηση, διαστάσεων 12x20x60 εκ. Στα σημεία που απαιτείται, για παράδειγμα στις ράμπες διέλευσης ΑΜΕΑ ή σε εισόδους χώρων στάθμευσης, τα κράσπεδα θα βυθίζονται, όπως φαίνεται στα σχέδια.



Εικόνα 17. Κράσπεδο σκυροδέματος

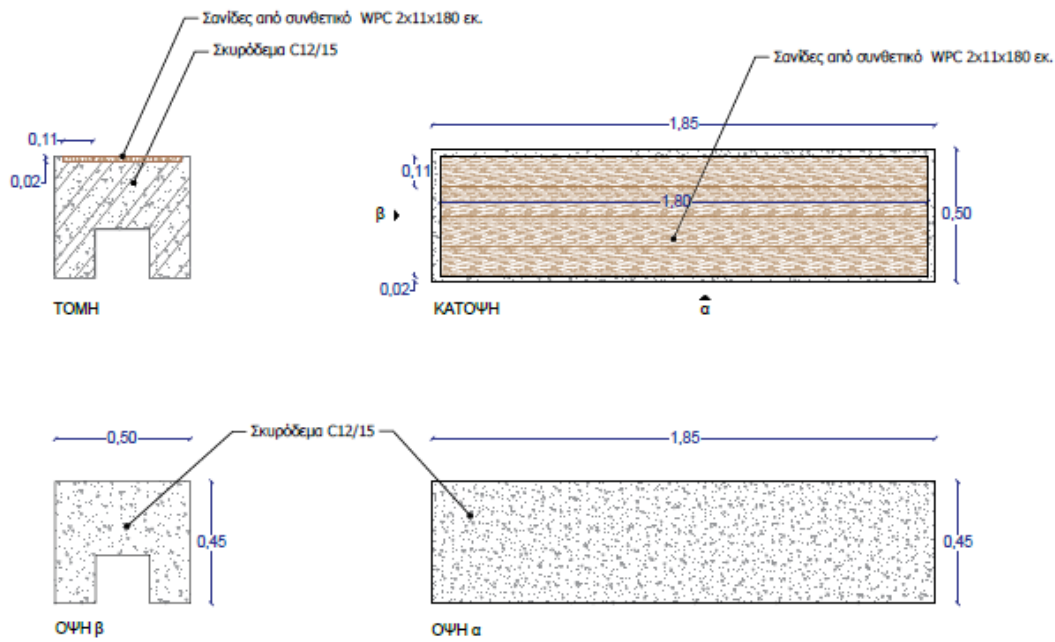


Εικόνα 18. Υποβάθμιση εδάφους για πρόσβαση σε χώρους στάθμευσης

4.3. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

4.3.1. ΚΑΘΙΣΜΑ ΜΕ ΕΠΕΝΔΥΣΗ WPC

Τα καθίσματα (παγκάκια), μήκους 1,85 μ. , τα οποία θα είναι χωρίς πλάτη, κατασκευάζονται από σκυρόδεμα και επικαλύπτονται με σανίδες από συνθετικό WPC, σε όψη ξύλου δρυός, διαστάσεων 2 x 11 x 180 cm. Οι συνθετικές σανίδες deck WPC είναι ιδανικές για εξωτερικούς χώρους και αποτελούνται από 60% ξύλο, 30% πολυαιθυλαίνιο και 10% από ειδικά πρόσθετα. Έχουν μεγάλη διάρκεια ζωής με υψηλή αντοχή στην ηλιακή ακτινοβολία, τριβή, αντοχή σε επιβλαβείς οργανισμούς με σχεδόν μηδενική απορρόφηση υγρασίας και δεν χρειάζονται συντήρηση. Επιπλέον, δείχνουν σαν φυσικό ξύλο, η επεξεργασία τους είναι σαν του ξύλου (κοπή, πλανάρισμα, κόλλημα, κάρφωμα, βίδωμα) και έχουν πολύ εύκολη τοποθέτηση.



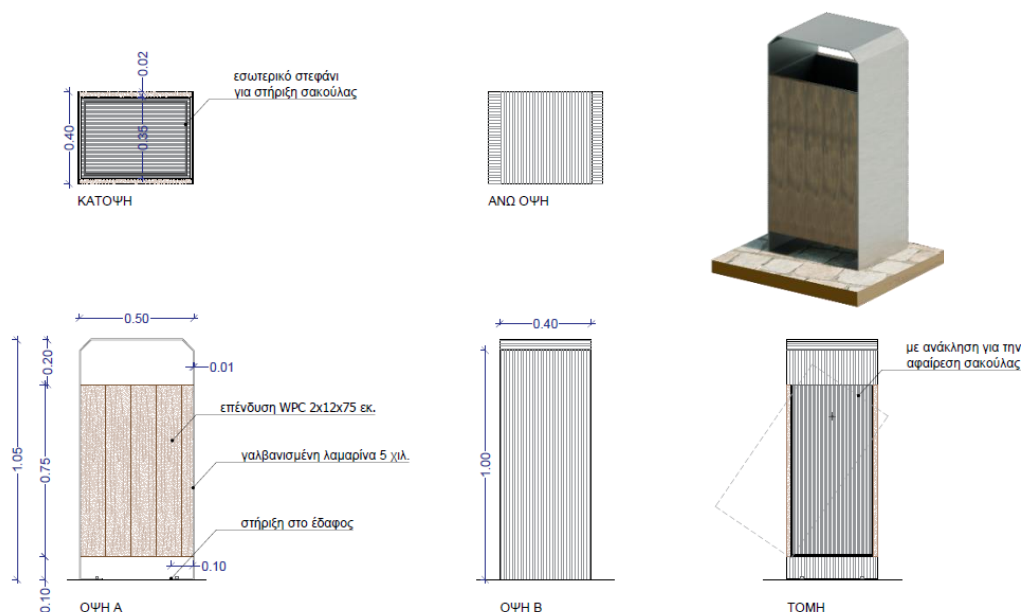
Εικόνα 19. Κάθισμα με επένδυση WPC



Εικόνα 20. Σανίδες WPC σε απόχρωση ξύλου δρυός.

4.3.2. ΚΑΔΟΙ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ

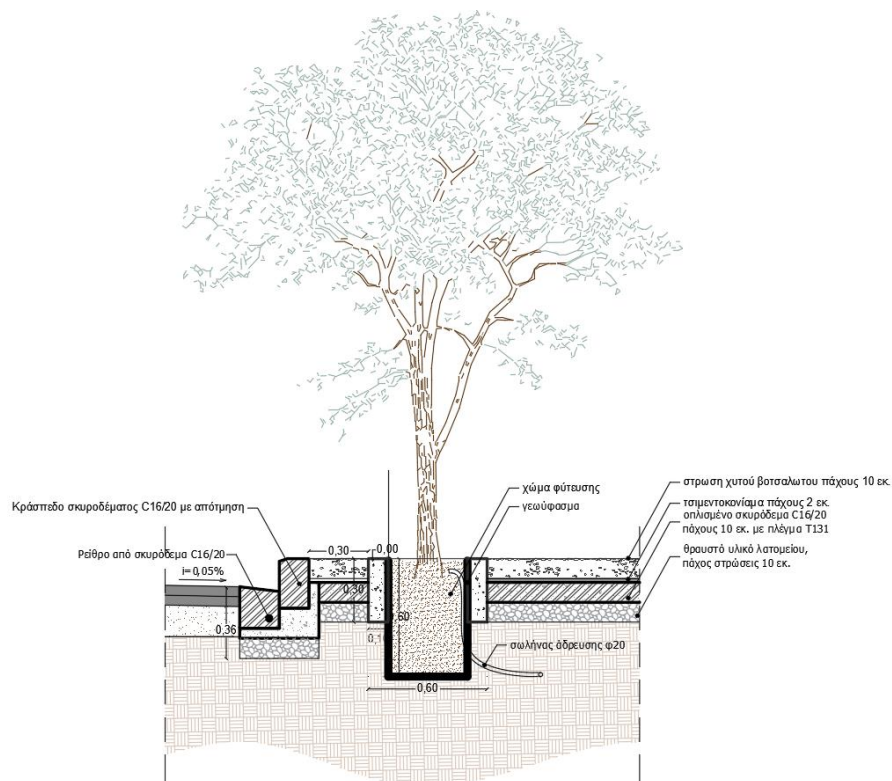
Στην παρούσα μελέτη προβλέπεται η τοποθέτηση δεκατεσσάρων (14) καλαθιών απορριμμάτων, σε σημεία μεγαλύτερης ροής και συγκέντρωσης. Το καλάθι αποτελείται από μεταλλικό σώμα γαλβανισμένης λαμαρίνας και μεταλλική βάση, τα οποία βάφονται σε απόχρωση RAL 9011 Graphite black, και επενδύεται με συνθετικό WPC διαστάσεων 2 x 12 x 75 εκ.



Εικόνα 21. Κάδος απορριμμάτων

4.3.3. ΠΑΡΤΕΡΙ ΑΠΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

Προτείνεται η τοποθέτηση εξήντα (60) κυκλικών παρτεριών - δενδροδόχων για τη φύτευση των προτεινόμενων δέντρων και τη διατήρηση των υφιστάμενων. Τα παρτέρια θα αποτελούνται από σκυρόδεμα διατομής 30x10εκ.



Εικόνα 22. Παρτέρια από σκυρόδεμα

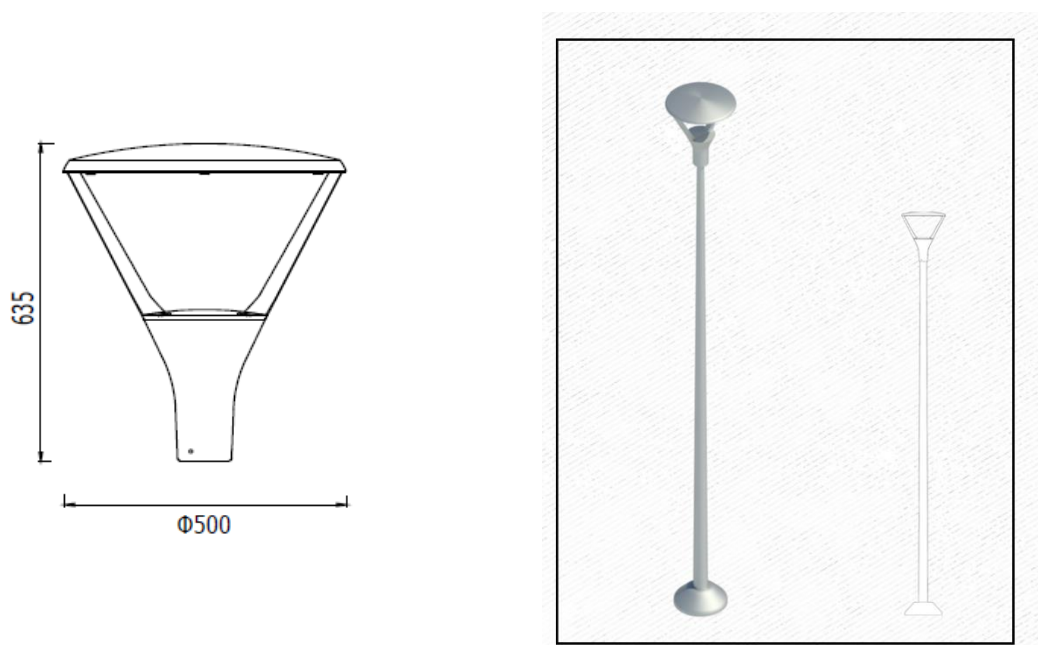
Τα παρτέρια θα τοποθετούνται σε απόσταση 30 εκ. από το κράσπεδο, όπως φαίνεται στο παρακάτω σχέδιο.



Εικόνα 23. Κάτση παρτεριού σκυροδέματος

4.3.4. ΦΩΤΙΣΜΟΣ

Προβλέπεται η εγκατάσταση φωτιστικών σωμάτων Led, ενδεικτικού τύπου Ultra-T LED 40W ή ισοδύναμου. Το φωτιστικό σώμα θα εγκατασταθεί επί ιστού ύψους 4,0μ. και θα τοποθετηθούν ανά 15 μ.



Εικόνα 24. Προτεινόμενο φωτιστικό

4.4. ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑ ΑΜΕΑ

Ο σχεδιασμός έχει στόχο να αποκαταστήσει και να ενισχύσει την προσβασιμότητα σε όλη την περιοχή επέμβασης. Επομένως, προτείνεται διαμόρφωση η οποία σέβεται τόσο το δομημένο περιβάλλον, αλλά και τις ανάγκες του ανθρώπινου δυναμικού στο σύνολό τους. Η νέα μελέτη οφείλει να παρέχει μέριμνα στα άτομα με ειδικές ανάγκες τροποποιώντας και κάνοντας το δομημένο περιβάλλον φιλικό, προσεγγίσιμο και ασφαλές για όλες τις κατηγορίες χρηστών. Είναι βασικό να καταργηθούν σε βάθος χρόνου οι αρχιτεκτονικοί φραγμοί και οτιδήποτε εμποδίζει την αυτόνομη διακίνηση και διαβίωση των Α.Μ.Ε.Α. και γενικότερα των εμποδιζόμενων ατόμων.

4.4.1. ΡΑΜΠΕΣ ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ ΑΜΕΑ

Η παρούσα μελέτη για το σκοπό αυτό προβλέπει κατασκευή ραμπών ή βατών κεκλιμένων επιπέδων για τη διέλευση των ΑΜΕΑ. Οι ράμπες διέλευσης ΑΜΕΑ. θα κατασκευαστούν σύμφωνα με τις προδιαγραφές του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (άρθρο 4, Απόφαση Υπ. Περιβ. Ενέργ. & Κλ. Αλλ. 52907/28-12-2009, Φ.Ε.Κ. 2621/31-12-2009 τεύχος Β), επί των πεζοδρομίων, με κατάλληλη κλίση, έτσι ώστε να υπάρχει καθολική πρόσβαση. Η θέση τους μπορεί να παρεκκλίνει σε περιπτώσεις που θεωρηθεί απαραίτητο από τον επιβλέπων μηχανικό. Οι ράμπες θα επιστρωθούν με χυτό βοτσαλωτό.





Εικόνα 25: Παράδειγμα εφαρμογής επίστρωσης ραμπών διέλευσης ΑΜΕΑ με χυτό βοτσαλωτό.

4.4.2. ΟΔΗΓΟΙ ΟΔΕΥΣΗΣ ΤΥΦΛΩΝ

Σύμφωνα με την ισχύουσα ελληνική νομοθεσία (ΦΕΚ 18/2002) «Σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών επιβάλλεται η κατασκευή “οδηγού τυφλών”, λωρίδας δηλαδή της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών πλάτους 0,30 -0,40 μ σε διαφορετική υφή και χρώμα από το δάπεδο της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών που αποβλέπει στην καθοδήγηση και ασφαλή διακίνηση των ατόμων με προβλήματα όρασης.»

Προτείνεται να κατασκευαστούν οδηγοί ή λωρίδες καθοδήγησης ατόμων με προβλήματα όρασης κατά τα πρότυπα της νομοθεσίας και των τεχνικών προδιαγραφών που να εξυπηρετούν τους άξονες κυκλοφορίας όπου κατασκευάζεται πεζοδρόμιο, ώστε να εξασφαλίζεται η ελεύθερη κίνηση.

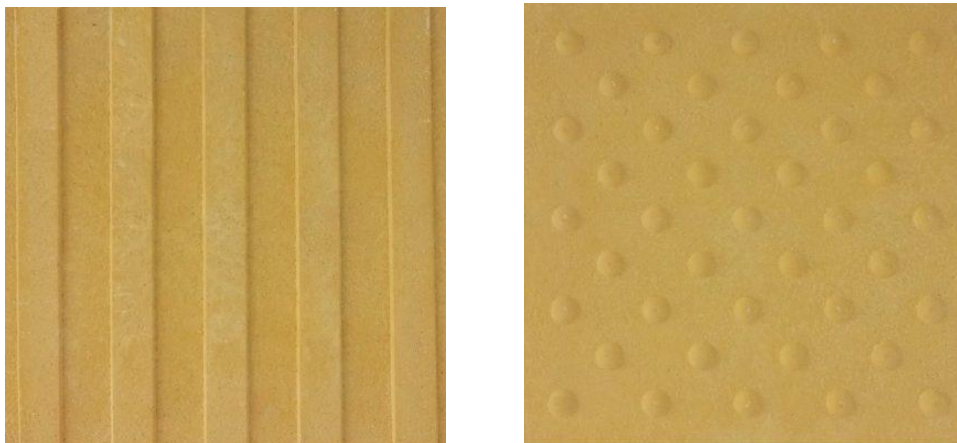
Για την κατασκευή των λωρίδων καθοδήγησης θα χρησιμοποιηθούν κίτρινες τετράγωνες τσιμεντόπλακες πεζοδρομίου υψηλής αντοχής, πλευράς 0,40 μ και πάχους 3,8 εκ, όπως παρακάτω:

α. Ριγέ με πλατιές και αραιές ρίγες, τύπου Α: «ΟΔΗΓΟΣ», οι οποίες θα τοποθετούνται με τις ρίγες παράλληλα με τον άξονα της κίνησης για να κατευθύνουν τα άτομα με προβλήματα όρασης στην πορεία τους. Με τέτοιες πλάκες, με τις ρίγες όμως κάθετα στον άξονα κίνησης.

β. Φολιδωτές με έντονες φολίδες και χρώμα πάντοτε κίτρινο, τύπου Β: «ΚΙΝΔΥΝΟΣ», οι οποίες θα τοποθετούνται για να ειδοποιήσουν τα άτομα με προβλήματα στην όραση για ενδεχόμενο εμπόδιο ή κίνδυνο. Αυτές οι πλάκες τοποθετούνται υποχρεωτικά στην αρχή και το τέλος κεκλιμένων επιπέδων (ραμπών), κλιμάκων, έμπροσθεν θυρών ανελκυστήρων και περιμετρικά υφιστάμενων εμποδίων (δένδρων, αστικού εξοπλισμού κλπ.)

γ. Φολιδωτές με πυκνότερες και λιγότερο έντονες φολίδες, τύπου Γ: «ΑΛΛΑΓΗ» οι οποίες θα τοποθετούνται στα σημεία αλλαγής κατεύθυνσης.

δ. Ριγέ με στενές και πυκνές ρίγες τύπου Δ: «ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ» οι οποίες θα τοποθετούνται για να οδηγήσουν τα άτομα με προβλήματα όρασης σε σημεία εξυπηρέτησεων (τηλεφωνικοί θάλαμοι, ανάγλυφες πληροφοριακές πινακίδες, ταχυδρομικά κουτιά, περίπτερα κλπ.).



Εικόνα 26: Όδευση τυφλών από κίτρινες τσιμεντόπλακες διαστάσεων 40 x 40 x 0,38 εκ.

Θεσσαλονίκη 15/11/2022

Αμύνταιο, / /2022

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΣΚΛΙΟΠΙΔΟΥ Φ. ΚΑΛΛΙΡΡΟΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ. M.Sc
ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ 91803 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ 10 - Τ.Κ. 54635
ΤΗΛ. 2310210100 - ΚΙΝ. 6948040704
ΑΦΜ:102057353 ΔΟΥ: Δ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΣΚΛΙΟΠΙΔΟΥ Φ. ΚΑΛΛΙΡΡΟΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αμύνταιο, / /2022

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΦΩΤΟΡΕΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΙΚΟΝΩΝ



Εικόνα 27. Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού
Νικολαΐδη



Εικόνα 28. Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού
Νικολαΐδη



Εικόνα 29. Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού
Νικολαΐδη



Εικόνα 30. Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού
Νικολαΐδη



Εικόνα 31. Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού
Νικολαΐδη



Εικόνα 32. Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού
Μέγα Αλεξάνδρου



Εικόνα 33. Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού
Μέγα Αλεξάνδρου



Εικόνα 34. Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού
Μέγα Αλεξάνδρου



Εικόνα 35. Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού
Μέγα Αλεξάνδρου



Εικόνα 36. Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού
Μέγα Αλεξάνδρου



*Εικόνα 37. Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού
Μέγα Αλεξάνδρου*



*Εικόνα 38. Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού
Μέγα Αλεξάνδρου*



Εικόνα 39. Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού
Μέγα Αλεξάνδρου



Εικόνα 40. Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού
Μέγα Αλεξάνδρου



Εικόνα 41. Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού Νικολαΐδη



Εικόνα 42. Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού Μέγα Αλεξάνδρου

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΙΚΟΝΩΝ

Εικόνα 1. Περιοχή Μελέτης.....	4
Εικόνα 2. Περιοχή μελέτης.....	4
Εικόνα 3. Μέσος όρος θερμοκρασιών και βροχοπτώσεων	6
Εικόνα 4. Ανεμολόγιο	6
Εικόνα 5. Περιοχή Natura 2000 λιμνών Βεγορίτιδας – Πετρών.....	7
Εικόνα 6. Υφιστάμενα δάπεδα	9
Εικόνα 7. Υφιστάμενος αστικός εξοπλισμός	9
Εικόνα 8. Οδός Μέγα Αλεξάνδρου	13
Εικόνα 9. Χυτό βοτσαλωτό σε απόχρωση γκρι	13
Εικόνα 10. Τυπικές κατασκευαστικές λεπτομέρειες πεζοδρομίου με χυτό βοτσαλωτό	14
Εικόνα 11. Τυπικές κατασκευαστικές λεπτομέρειες πλακών πεζοδρομίου	14
Εικόνα 12. Γκρι Τσιμεντένιες πλάκες πεζοδρομίου	15
Εικόνα 13. Τμήματα τοποθέτησης κυβόλιθων γρανίτη	16
Εικόνα 14. Κυβόλιθος γρανίτη γκρι 20x10x5 εκ.....	16
Εικόνα 15. Τοποθέτηση κυβόλιθων διαστάσεων 10x10x5 στις διαβάσεις της οδού Νικολαΐδη και Παπαπέτρου	17
Εικόνα 16. Κυβόλιθος γκρι 10x10x5 εκ.	17
Εικόνα 17. Κράσπεδο σκυροδέματος.....	18
Εικόνα 18. Υποβάθμιση εδάφους για πρόσβαση σε χώρους στάθμευσης	18
Εικόνα 19. Κάθισμα με επένδυση WPC	19
Εικόνα 20. Σανίδες WPC σε απόχρωση ξύλου δρυός.	19
Εικόνα 21. Κάδος απορριμμάτων.....	20
Εικόνα 22. Παρτέρια από σκυρόδεμα.....	20
Εικόνα 23. Κάτοψη παρτεριού σκυροδέματος	21
Εικόνα 24. Προτεινόμενο φωτιστικό.....	21
Εικόνα 25: Παράδειγμα εφαρμογής επίστρωσης ραμπών διέλευσης ΑΜΕΑ με χυτό βοτσαλωτό.....	23
Εικόνα 26: Όδευση τυφλών από κίτρινες τσιμεντόπλακες διαστάσεων 40 x 40 x 0,38 εκ....	24
Εικόνα 27. Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού Νικολαΐδη	27
Εικόνα 28. Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού Νικολαΐδη	27
Εικόνα 29. Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού Νικολαΐδη	28
Εικόνα 30. Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού Νικολαΐδη	28
Εικόνα 31. Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού Νικολαΐδη	29
Εικόνα 32. Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού Μέγα Αλεξάνδρου	29
Εικόνα 33. Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού Μέγα Αλεξάνδρου	30
Εικόνα 34. Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού Μέγα Αλεξάνδρου	30

Εικόνα 35.Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού Μέγα Αλεξάνδρου.....	31
Εικόνα 36.Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού Μέγα Αλεξάνδρου.....	31
Εικόνα 37.Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού Μέγα Αλεξάνδρου.....	32
Εικόνα 38.Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού Μέγα Αλεξάνδρου.....	32
Εικόνα 39.Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού Μέγα Αλεξάνδρου.....	33
Εικόνα 40.Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού Μέγα Αλεξάνδρου.....	33
Εικόνα 41.Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού Νικολαΐδη.....	34
Εικόνα 42.Φωτορεαλιστική απεικόνιση πρότασης έργου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αμυνταίου επί της οδού Μέγα Αλεξάνδρου.....	34

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΧΕΔΙΩΝ

Α/α	Κωδικός Σχεδίου	Τίτλος Σχεδίου	Κλίμακα Σχεδίασης
1	ΟΡΙΖΟ-1	ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΠΡΟΤΕΙΝΩΜΕΝΩΝ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ	1:500
2	ΟΡΙΖΟ-2.1	ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΠΡΟΤΕΙΝΩΜΕΝΩΝ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ (ΠΙΝΑΚΙΔΑ 1)	1:200
3	ΟΡΙΖΟ-2.2	ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΠΡΟΤΕΙΝΩΜΕΝΩΝ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ (ΠΙΝΑΚΙΔΑ 2)	1:200
4	ΟΡΙΖΟ-2.3	ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΠΡΟΤΕΙΝΩΜΕΝΩΝ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ (ΠΙΝΑΚΙΔΑ 3)	1:200
5	ΟΡΙΖΟ-2.4	ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΠΡΟΤΕΙΝΩΜΕΝΩΝ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ (ΠΙΝΑΚΙΔΑ 4)	1:200
6	ΟΡΙΖΟ-2.5	ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΠΡΟΤΕΙΝΩΜΕΝΩΝ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ (ΠΙΝΑΚΙΔΑ 5)	1:200
7	ΟΡΙΖΟ-3.1	ΕΙΔΙΚΗ ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΠΡΟΤΕΙΝΩΜΕΝΩΝ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ (ΠΙΝΑΚΙΔΑ 1)	1:100
8	ΟΡΙΖΟ-3.2	ΕΙΔΙΚΗ ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΠΡΟΤΕΙΝΩΜΕΝΩΝ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ (ΠΙΝΑΚΙΔΑ 2)	1:100
9	Τ-1	ΔΙΑΤΟΜΕΣ	1:50
10	Λ-1	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΜΕ ΧΥΤΟ ΒΟΤΣΑΛΩΤΟ ΕΠΙ ΤΗΝ ΟΔΟ ΜΕΓΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	1:20
11	Λ-2	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΜΕ ΧΥΤΟ ΒΟΤΣΑΛΩΤΟ ΚΑΙ ΤΣΙΜΕΝΤΕΝΙΕΣ ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΕΠΙ ΤΗΝ ΟΔΟ ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΥ ΚΑΙ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ	1:20
12	Λ-3	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΟΥ ΣΩΜΑΤΟΣ	1:20
13	Λ-4	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΚΑΘΙΣΜΑΤΟΣ	1:20
14	Λ-5	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΚΑΔΟΥ ΑΠΟΡΙΜΜΑΤΩΝ	1:20
15	Λ-6	ΤΥΠΙΚΗ ΚΑΤΟΨΗ ΚΑΙ ΤΟΜΕΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΣΕ ΧΩΡΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	1:25
16	Λ-7	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΔΕΝΔΡΟΔΟΧΟΥ / ΠΑΡΤΕΡΙΟΥ	1:20